

Dossiers déposés avant le 26 décembre 2022

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

AUTORISATION DE CONSTRUIRE, D'AMENAGER OU DE MODIFIER UN ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC (ERP)

07/12/2022	AT 974407 22 T0017	Monsieur Ibrahim Omarjee	52 rue François de Mahy 97420 Le Port	
------------	--------------------	--------------------------	--	--

08/11/2022	AT 974407 22 T0016	Monsieur Hoarau Olivier Commune du Port	3 boulevard des Mascareignes 97420 Le Port	
------------	--------------------	--	---	--

12/10/2022	AT 974407 22 T0015	Monsieur Lucas Anthony Elecsol Saint André	17 rue Simon Pernic 97420 Le Port	
------------	--------------------	---	--------------------------------------	--

05/10/2022	AT 974407 22 T0014	Monsieur Lariche Philippe SAS S2 FOI	1 rue Ferdinand Buisson 97420 Le Port	
------------	--------------------	---	--	--

09/09/2022	AT 974407 22 T0012	Monsieur Maria Hugo Sarl Chicken Bros	Zac des Mascareignes - rond- point Sacré Coeur 97420 Le Port	
------------	--------------------	--	--	--

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

DECLARATION PREALABLE

23/12/2022	DP 974407 22 G0089	Madame Marieta POIGNANT	51 rue Maréchal Galliéni 97420 LE PORT	Installation d'une centrale photovoltaïque en surimposition de la toiture, composée de 16 modules solaires de couleurs bleues très sombre.
------------	--------------------	----------------------------	---	--

22/12/2022	DP 974407 22 G0088	Monsieur COZE CHRISTIAN ASSOCIATION AN GREN KOULER	14 Rue Christian Sinope 97420 Le Port	Réalisation d'une serre pour l'aquaponie
------------	--------------------	---	--	--

16/12/2022	DP 974407 22 G0087	Monsieur DIJOUX Michel ALPHA ENERGY CORELEC	20 Rue de la Source Denise 97420 Le Port	
------------	--------------------	--	---	--

15/12/2022	DP 974407 22 G0086	Madame Marie céline ALBORA	5 Rue de Londres 97420 Le Port	Installation d'une centrale photovoltaïque d'une puissance de 3kwc avec des panneaux monocristallin de couleur noir, il n'aura aucune modification du volume de la maison
------------	--------------------	-------------------------------	-----------------------------------	---

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
14/12/2022	DP 974407 22 G0085	Monsieur Legagneur Pierre Antoine TELCO OI	2 rue Léo Frankel 97420 Le Port	Le projet consiste en : - L'installation d'un mat braconné de 6,00 m permettant l'installation de trois antennes de radio de télécommunication de modules et de faisceaux hertziens - Les équipements techniques (1 faisceau Hertzien diamètre 0,30m Ht, modules RF, 1 baie système, 1 TD et 1 module FPMA Les appareils électriques répondent à la norme NF et Européenne et seront contrôlés par un bureau agréé par EDF et protégés par un disjoncteur différentiel
13/12/2022	DP 974407 22 G0084	Monsieur DIJOUX Michel ALPHA ENERGY CORELEC	36 Rue Evariste de Parny 97420 Le Port	
13/12/2022	DP 974407 22 G0083	Monsieur DIJOUX Michel ALPHA ENERGY CORELEC	43 Rue Jacques Duclos 97420 Le Port	
10/11/2022	DP 974407 22 G0076	Madame Emmanuelle Béatrice PAUSE	31 Rue René Michel 97420 Le Port	Réalisation d'une pergolas bois + caillebotis de 19,50m ²

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
10/11/2022	DP 974407 22 G0075	Monsieur BAKALEMIAN JEAN-GAEL SUNZIL OCEAN INDIEN	17 Avenue Jacques Prévert 97420 Le Port	INSTALLATION DE PANNEAUX EN SUR- IMPOSE DE COULEUR BLEUE FONCÉ SUR TOITURE EXISTANTE POUR UNE SURFACE TOTALE DE 24 m ² ET UNE PUISSANCE DE 5 000 Wc
27/09/2022	DP 974407 22 G0063	Monsieur LEPELIER CLAUDE CONERSOL POUR MONSIEUR CLOTAGATIDE	30 rue estelle darsanesing 97420 Le Port	Pose de 16m ² de panneaux photovoltaïques en surimposition de toiture

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

PERMIS D'AMENAGER

21/11/2022	PA 974407 22 PA003	Madame NATHALIE TELMART	7 ter Route du Sacré Coeur, La Plaine Des Galets 97420 Le Port	Une maison individuelle à usage d'habitation sera édifée sur chacun des 3 lots à bâtir Division d'un terrain en 3 lots à bâtir (+ 1 surplus pour la voirie + 1 surplus de terrain bâti) Lot à bâtir n° 1 (354 m ²) Lot à bâtir n° 2 (300 m ²) Lot à bâtir n° 3 (300 m ²)
------------	--------------------	----------------------------	--	--

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

PERMIS CONSTRUIRE

22/12/2022	PC 974407 22 A0131	Madame GAELLE MASSOL	Rue Marde Moutou Minatchy 97420 Le Port	Construction de notre résidence principale. Villa composée de trois chambres dont une suite parentale. Cuisine et séjour ouverts sur terrasse / jardin.
------------	--------------------	-------------------------	--	---

22/12/2022	PC 974407 22 A0130	Monsieur MICKEL LAYEMAR	13 Rue de Bordeaux 97420 Le Port	Construction d'une villa F5 de plain pied avec deux mono-pente implanté sur une limite et un abris voiture sous une pergola implanté sur une autre limite.
------------	--------------------	----------------------------	-------------------------------------	--

22/12/2022	PC 974407 22 A0129	Monsieur Max Thierry ARTABAN	23 Rue Jeanne-d'Arc 97420 Le Port	Agrandissement de la dépendance Démolition abri voiture (Régularisation) Démolition de l'auvent façade arrière de la villa (Régularisation)
------------	--------------------	---------------------------------	--------------------------------------	---

19/12/2022	PC 974407 22 A0128	Monsieur LECCIA Pierre-Paul SAS AGRO INDUSTRIE DE BOURBON	13 Rue Claude Chappe, ZAC 2000 97420 Le Port	Extension de 97.42 m ² des bureaux niveau R+1 du site SAS AGRO INDUSTRIE - ZAC 2000 - LE PORT.
------------	--------------------	---	--	---

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
19/12/2022	PC 974407 22 A0127	Monsieur ARMAND CAZAL	6 RUE DE RENNES 97420 Le Port	Le projet concerne la surelévation d'une maison satec existante et sa rénovation et amélioration.
16/12/2022	PC 974407 22 A0126	Madame Anaëlle TOUSSAINT	39 Avenue du 19 Mars 1946, PLACE PASCALE 97420 Le Port	<p>Agrandissement et rénovation de la maison existante La démolition consiste à déposer l'agrandissement actuel au R.D.C conçus de tôles et tubes carrés métallique.</p> <p>Les deux façades de mur de la chambre au R+1 faisant l'angle</p> <p>Façade Est et Nord sur l'arrière de l'existante seront démolis pour permettre l'accès à l'agrandissement et pour avoir une meilleure aération et de luminosité.</p>
16/12/2022	PC 974407 22 A0125	Madame Stéphanie LEMAITRE	Rue Marde Moutou Minatchy 97420 Le Port	Construction d'une Villa Type F4 en RDC+ETAGE
15/12/2022	PC 974407 22 A0124	Madame HEBERT ANNE SCI LES HIRONDELLES	Rue de Montpellier 97420 Le Port	<p>Le projet consiste en la réalisation d'un bâtiment A: d'une crèche en rez-de-chaussée et un parc de stationnement au sous-sol composé de 20 places dont 1 place PMR ainsi qu'une aire de stationnement pour deux roues.</p> <p>Nous disposons de 5 places de stationnement dont une place PMR. 2 aires de livraisons et 1 aire de stationnement pour les 2 roues.</p> <p>D'un bâtiment B: une cuisine centrale au RDC avec des bureaux au R+1 et R+2.</p>

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
15/12/2022	PC 974407 22 A0123	Monsieur CAILLE François Caille Grande Distribution	10 rue Théodore Drouet, Zac 2 000 97420 Le Port	Le projet concerne l'extension des bâtiments de stockage existants : - Bat B8, stockage froid pour une emprise au sol de 2 545 m ² - Bat B9, stockage sec pour une emprise au sol de 2 007 m ² Réaménagement des espaces extérieurs et cours de services correspondants Démolition du bâtiment B3, indépendant des autres bâtiments présents sur le site
15/12/2022	PC 974407 19 A0109 M01	Monsieur Gouillard Xavier Easynov	rue de Rio de Janeiro, La Rivière des Galets 97420 Le Port	Le projet consiste en la création d'une installation industrielle composée des éléments principaux suivants : Une usine de fabrication d'enrobé à chaud - d'émulsion - d'nerobés à froid - de transit des granulats - bâtiment tertiaire type bureaux en R+1
14/12/2022	PC 974407 22 A0122	Monsieur MAILLOT Daniel D.M.I	60 Avenue du 28 Novembre 1942 97420 Le Port	Construction de deux entrepôts qui seront utilisés pour du stockage de textile. L'ensemble du stockage à l'intérieur des entrepôts sera limité à une masse de 500 tonnes et un volume de 5000 m ³ .

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
13/12/2022	PC 974407 22 A0121	Monsieur ANELARD JUSTIN ANELARD	1 RUE BORIS VIAN 97420 LE PORT	<p>La demande concerne la régularisation de travaux sur un immeuble + sa mise en conformité ERP</p> <p>Création d'une cage d'escalier + ascenseur pour desservir jusqu'au R+2</p> <p>Mise en conformité ERP et sécurité incendie Démolition des constructions ou parties de constructions non conforme à la réglementation en vigueur, notamment:</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'avancée de la façade SE en RDC - extensions à l'arrière de la construction principale - coursives du R+2 <p>Voir plans démolition et photos</p>
09/12/2022	PC 974407 22 A0120	Monsieur ROLANDO VIRIN	4 Allée Triolet 97420 Le Port	<p>Extension en surélévation d'une villa existante avec régularisation des extensions non déclarées</p> <p>Matériaux et couleurs de la construction: Structure: - Structure métallique / Toiture charpente métallique + couverture en tôle ondulée couleur gris typhon RAL 9007 Façades: - Bardage composite teinte chêne moyen Menuiseries: - Menuiseries alu balanches RAL 9010</p>
05/12/2022	PC 974407 21 A0090 M01	Monsieur CAILLEUX David COVINO - GROUPE CASTEL	1 Rue Walt Disney 97420 Le Port	

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
05/12/2022	PC 974407 22 A0119	Madame BEATRICE CLAIN	Le Port 97420 Le Port	Réalisation d'une Villa type F5 en R+1
30/11/2022	PC 974407 22 A0118	Monsieur LOÏC ALPHONSINE	9 Allee Adrien Neuville 97420 Le Port	Démolition totale d'une construction insalubre et construction d'une habitation pour plusieurs membres d'une famille.
30/11/2022	PC 974407 22 A0117	Monsieur BERGERETTI MARC DINDAR AUTOS	4 Chemin des Anglais, zac des mascareignes 97420 Le Port	Le projet prévoit la création d'un showroom automobile de 316m ² de plain-pied sur la parcelle AY119. L'aire de lavage actuellement accolée au bâtiment existant KOLORS sera détruite.
30/11/2022	PC 974407 22 A0116	Madame PINON ANDREA FPV BARDZOUR	Rue Faraday, Bardzour 97420 Le Port	Le projet consiste en la réalisation d'ouvrages de stockage d'électricité supplémentaires à ceux déjà existants. Il s'agit de la mise en place de 4 conteneurs sur plots béton, un de 20 pieds, un de 40 pieds et deux de 45 pieds. Le projet représente une surface totale de 111 m ² mais non constitutifs de surface de plancher (car locaux techniques). Le projet est classé d'intérêt collectif.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
30/11/2022	PC 974407 22 A0115	Madame Marjorie Etienne	241b avenue de la Compagnie des Indes 97420 Le Port	Démolition d'un local commercial de 44m ² en RDC. Construction d'un local commercial de 58.78m ² en RDC. Aucune place de stationnement n'est affectée au projet (commerce<60m ²). Une demande d'autorisation d'aménager un ERP sera déposée ultérieurement (permis coque vide). Les deux places existantes sont affectées à l'habitation située sur la parcelle n°AX 181
28/11/2022	PC 974407 22 A0114	Madame MARDENALOM Gilbert SAMR	115 Avenue Jacques PREVERT 97420 Le Port	Construction d'un Centre de Contrôle Technique VL et PL avec structure métallique - couverture en tôlenervurée - habillage de façade en bardage aluminium et brise soleil bois. Démolition d'un bâtiment à R+0 en structure béton sous toiture tôle à 2 pentes
16/11/2022	PC 974407 22 A0113	Madame Jessica BRENNUS	Allee Archimede 97420 Le Port	Construction d'une villa f5 r+1 de 99.64 m ² de surface plancher
10/11/2022	PC 974407 22 A0112	Monsieur STEPHANE JUVENAL	3bis chemin léonard juvénal 97420 Le Port	Construction d'une villa de type F5 pour une résidence principale
10/11/2022	PC 974407 22 A0111	Madame Marie Claude THOMAS	12 R Andre Suarez 97420 Le Port	Le projet consiste à une construction d'une villa en R+1 de type F6.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
10/11/2022	PC 974407 22 A0110	Madame GOULAMALY AZMINA IBRAHIM ARMEMENT DES MASCAREIGNES LOGISTIQUE	299 Rue Frederick Jackson 97420 Le Port	<p>Construction d'une plateforme logistique comportant des chambres froides, un quai, des locaux sociaux (bureaux, sanitaires, vestiaires, salles de réunion et salle de pause) et des locaux techniques..</p> <p>La manoeuvre des camions se fait sur la parcelle au niveau de l'entrée sur la voie de liaison portuaire (cf plan masse).</p> <p>Installation classée ICPE (justificatif de dépôt d'enregistrement aux ICPE joint au présent PC).</p> <p>Calcul D9 joint au dossier PC afin de montrer les positions des poteaux incendie à proximité de l'opération (repérés sur plan masse) et la mise en oeuvre d'un bassin de confinement des eaux incendie. Mobile home typee Algeco Bâtiments industriels désaffectés (entrepot et batiment)</p>
03/11/2022	PC 974407 22 A0109	Monsieur Olivier SINIMALE	1 Rue Joseph Richard 97420 Le Port	<p>Réalisation de 2 modulaires pour activité de prestation de services:</p> <p>1- Structure principale modulaire métallique. 2- Habillage extérieur en liteaux de bois verticale.</p>
02/11/2022	PC 974407 22 A0108	Madame Marie Suzie VIRASSAMY	17 rue Henri Wallon, Petite Pointe 97420 Le Port	Régularisation de l'extension du logement
02/11/2022	PC 974407 22 A0107	Madame Anaelle TOUSSAINT	39 Avenue de 19 mars 1948 97420 Le Port	Réhabilitation d'une maison individuelle et agrandissement du R+1

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
24/10/2022	PC 974407 22 A0104	Monsieur Yannick CHANE KWONG MAT	30 Rue Marechal Gallieni 97420 Le Port	Construction d'une villa f4 en r+1
17/10/2022	PC 974407 22 A0102	Monsieur Cousineau Florian SRPP	Avenue du 28 Novembre 1942 97420 Le Port	<p>Création d'une centrale photovoltaïque(PV) en autoconsommation sans batterie de stockage ni injection dans le réseau EDF : voir PC4</p> <p>Pas de modification de la surface plancher ni des réseaux existants. L'organisation de l'aménagement du terrain, des accès, des constructions existantes, des clôtures et le nombre de stationnement restent inchangés. Nombre d'employés inchangés pour le calcul du stationnement.</p> <p>Un porter à connaissance sera établi afin de démontrer la compatibilité des équipements PV avec les activités du site. Il sera finalisé après avis du présent PC et transmis au Préfet.</p> <p>Une demande d'adaptation mineure aux règles d'urbanisme est jointe au dossier pour les plantations.</p> <p>Le projet n'est pas soumis à l'obligation de réaliser une étude d'impact. La justification est jointe au dossier.</p> <p>Une note justifiant le caractère nécessaire des panneaux PV (cf. Article 2 du PPRT) est jointe au dossier.</p>

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
17/10/2022	PC 974407 22 A0100	Madame Marie-Edmée NARSIMOULOU	15 Allée Jean Albany 97420 Le Port	Création d'une villa T4 type traditionnelle modernisée.
11/10/2022	PC 974407 22 A0099	Madame Sabrina CAMALON	28 Rue Eugenie Adois 97420 Le Port	Construction d'une villa f3 en r+1 de 102.54 m ² de surface plancher 102.54 m ²
05/10/2022	PC 974407 22 A0097	Monsieur Fahouzy MADY	8 Allée Bakoko 97420 Le Port	Modification d'affectation ERP et régularisation d'extension réalisé par l'ancien propriétaire Façades modifiées
29/09/2022	PC 974407 20 A0020 M01	Monsieur BOYER JEAN-CLAUDE SARL NEO	Rue Sully Prudhomme 97420 Le Port	Construction d'un bâtiment composé d'un parking en sous-sol de 44 places, avec au RDC des commerces + parking aérien de 33 places, au R+1 et R+2 des bureaux (ne recevant pas de public) classé en code du travail, et toiture terrasse.
28/09/2022	PC 974407 22 A0096	Monsieur COZE Christian ASSOCIATION AN GRÈN KOULÈR	14 Rue Christian Sinope 97420 Le Port	Pose d'un container pour accueillir un composteur biomécanique Extension de la varangue
27/09/2022	PC 974407 22 A0095	Monsieur MINE Arnaud URBA 118	Route Coeur Saignant 97420 Le Port	Installation d'un Poste de Transformation (PDT), d'un poste de Stockage (PS) et d'un Poste de Livraison (PDL) pour l'injection sur le réseau de l'électricité produite par la centrale photovoltaïque en toiture du bâtiment de LEROY MERLIN. Le Poste de Livraison (PDL) sera installé en limite de propriété pour garantir l'accès aux services du gestionnaire de réseau ENEDIS.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				<p>L'implantation tient compte des préconisations du SDIS et des services concernés.</p> <p>Nous nous engageons à respecter les textes relatifs aux aspects sécurité-incendie, et notamment les articles correspondant au guide UTE 15712-1. Nous consulterons les services concernés lorsque le projet entrera en phase construction et exécution.</p>
26/09/2022	PC 974407 22 A0093	Monsieur OUILLON Thierry SIDR	7 rue de Rennes 97420 Le Port	Réhabilitation de 2 bâtiments résidentiels en R+3 pour 32 logements sociaux type LLTS et réaménagement des accès, du parking et des jardins.
20/09/2022	PC 974407 22 A0092	Madame Linda LAW-KI	13 Rue Pierre Monate, 766 SIDR 97420 Le Port	Démolition partielle Reconstruction à l'identique + rajout en étage Démolition d'une ancienne pièce et de son plafond/dalle, sur le reste aucune intervention
20/09/2022	PC 974407 22 A0091	Monsieur Stéphane PIERRE	25 Boulevard de Brest 97420 Le Port	Construction d'une maison individuelle en R+4. Détachement d'une bande de terrain. Permis valant division.
16/09/2022	PC 974407 22 A0090	Monsieur Jordan YONG SANG	5 Rue Henri Barbusse 97420 Le Port	<p>Réalisation d'un local de type Snack Bar + un logement F2 a l'étage</p> <p>Structure en blocs de maçonnerie Menuiseries aluminium noir basalt Toiture tole sur charpente métallique Bardage en façade Démolition d'une annexe de 45m²</p>

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
16/09/2022	PC 974407 22 A0089	Monsieur Jonathan ITEMA	LOTISSEMENT " Petite Pointe" TRANCHE 3 Le Port	- Construction d'une maison individuelle
02/09/2022	PC 974407 22 A0084	Madame Coralie MAILLOT	rue pierre renaudel 97420 Le Port	Construction de maison individuelle de type F4 de plein pied. Situé en limite Sud-Est de la parcelle, la maison sera ouverte au Nord-Est par une porte un battant. L'aspect architectural de la maison ainsi que sont orientation sur le terrain sont définis en regard des constructions environnantes et de manière à s'intégrer et à respecter cet environnement bâti ainsi que le paysage naturel. La maison sera construire dans un style moderne.
02/09/2022	PC 974407 22 A0083	Monsieur CLOTAGATIDE Jean- daniel LA COR	1 VOIE DE LIAISON PORTUAIRE 97420 Le Port	CONSTRUCTION D'UN POLE LOGISTIQUE, AVEC 3 BATIMENTS A REALISER. UN BATIMENT DE BUREAU EN R+1 (01) UN ATELIER DE REPARATION EN RDC (02) UN HANGAR DE STOCKAGE EN RDC + UNE PARTIE EN R+1 (03)
31/08/2022	PC 974407 22 A0082	Madame AUDIC Sophie TOTALENERGIES MARKETING REUNION	3 Avenue Jacques Prévert 97420 Le Port	Construction d'une extension des bureaux du siège de TotalEnergie et transformation de sa station service actuelle en station de recharge électrique. Démolition de certains annexes nécessaires à la reconstruction de la nouvelle station de recharge électrique, ainsi qu'à la construction d'un nouvel édifice à étage pour l'extension des bureaux.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
12/07/2022	PC 974407 22 A0067	Monsieur LECOCQ LAURENT TERALTA GRANULAT BÉTON RÉUNION	2 Avenue Amiral Bouvet 97420 Le Port	REALISATION D'UN FILTRE A BOUE ET DE DEUX SILOS DE 60m3 STRUCTURE ACIER ET BARDAGE TÔLE ONDULEE GRIS TYPHON SOUBASSEMENT BETON BANCHE